

Акт № 32

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.71,88,32,94,107,101	м	188	186 626,56
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Окраска газовых вводов	м2	1,17	641,17
-817 132,56	476 531,14	-340 601,42	Ремонт ВРУ (замена автоматов)	шт.	20	63 236,47


		Ремонт штукатурки балконной плиты с нанесением гидрофобизатора кв.71	м2	8	10 961,81
		Ремонт мягкой кровли над кв.69,105	м2	121	136 949,12
		Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (6шт.) в кв.65	п.м.	7	24 893,84
		Замена светильника в под. № 3, входная группа	шт.	1	1 414,98
		Замена стояка канализации в кв.23	м	6	17 481,24
		Замена стояка канализации в кв.105	м	3,5	7 838,18
		Замена стояка канализации в кв.19,23	м	3	6 652,76
		Замена врезки ГВС и запорной арматуры (1шт) в кв.81	м	1	3 782,26
		Замена светильника в под. № 3, 7-й эт. лифтовой холл	шт.	1	1 432,70
		Замена светильника в под. № 3, лифтовой холл, 3-й эт.	шт.	1	1 432,70
		Замена врезок ХВС и ГВС в кв.2	врезка	2	5 461,59
		Замена светильника в под. № 3, тамбур входа	шт.	1	1 432,70
		Замена стояка ЦО в кв.53	п.м.	2	4 315,70
		Ремонт мягкой кровли над кв.35	м2	76	108 574,45
		Замена светильников в под. № 3 (лифтовой холл 4,5 эт.)	шт.	2	2 865,42
		Замена пакетного выключателя на автомат под. №3, 6-й эт.	шт.	1	2 952,51
		ИТОГО			588 946,16
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.			-929 547,58

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **588 946,16** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)